

Comune di Pietrasanta

(Provincia di Lucca)



Sede amministrativa, via Pontenuovo 22, 55045 Pietrasanta (LU) Tel.05842882211 fax.0584282230

EDIFICIO PRODUTTIVO VIA PONTENUOVO A PIETRASANTA

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DEL SITO PRODUTTIVO CON APPRONTAMENTO DEI LOCALI DESTINATI AD OFFICINA, MAGAZZINO E SPOGLIATOI

Attività edilizia ai sensi della L. R. n. 65 del 2014

RUP

Direttore generale di ERSU S.p.A.

Dott. Ing. Walter Bresciani Gatti

via Pontenuovo 22, 55045 Pietrasanta (LU)
Tel.0584 282.211 fax.0584 282230

Progetto architettonico



Progetto strutture ed impianti

Dott. Ing. Marco Bertozzi - Capezzano(LU)

STUDIO TECNICO AMBIENTALE

Fabio ALINARI & partner - Firenze (FI)

Elaborato	Elaborazione:	Scala:
10	Aprile 2019	
Oggetto:	Revisione:	Nome file:
Quadro economico di spesa	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/>	

PERIZIA DI SPESA

A) Lavori a base d'asta			Importo lavori netto	Costi della sicurezza	Importo lavori complessivo
a1	Lavori di riqualificazione edificio produttivo di Via Pontenuovo	€	1.081.000,00	28.000,00	1.109.000,00
A) Totale Lavori a base d'asta			€	1.081.000,00	28.000,00 1.109.000,00
B) Spese generali					
b1	I.V.A. al 10% su lavori	€	110.900,00		
b2	Oneri tecnici per progetti e direzione dei lavori	€	88.720,00		
b3	Spese generali amministrative e gestione attività, spese di gara e pubblicazione	€	22.180,00		
b4	I.V.A. ed oneri vari su b2	€	25.285,20		
b5	Incentivi ex art. 113	€	22.180,00		
b6	Imprevisti	€	21.734,80		
B) Totale spese generali			€		291.000,00
C) Riepilogo					
Totale A)			€		1.109.000,00
Totale B)			€		291.000,00
C) TOTALE GENERALE			€		1.400.000,00